

SPIS ZAWARTOŚCI		
	Strona tytułowa	1
	Spis zawartości	2
I.	CZĘŚĆ OPISOWA	
1.	OGÓLNY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	3
1.1.	Charakterystyczne parametry obiektu	3
1.2	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	4
1.3	Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe	4
1.4	Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe	5
2.	WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO	9
2.1	Przygotowanie terenu budowy	9
2.2	Wymagania dotyczące architektury i konstrukcji	9
2.3	Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu	13
2.4	Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej	13
2.5	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych	15
II.	CZĘŚĆ INFORMACYJNA	
1.	Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	16
2.	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością	16
3.	Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego	16
4.	Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	17
5.	Zalecenie konserwatora zabytków	18
6.	Zalecenia i ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska	18
7.	Inwentaryzacja zieleni	18
8.	Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej realizacją	18
III.	ZAŁĄCZNIKI	
1.	Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością	19
2.	Mapa do celów projektowych	20
3.	Badania gruntu	21-33
4.	Plan zagospodarowania terenu	34
5.	Koncepcja funkcjonalno-użytkowa budynku zaplecza szatniowo-sanitarnego – szkice i rysunki	35
6.	Zbiorcze zestawienie kosztów (z uwzględnieniem kosztów kwalifikowalnych i niekwalifikowalnych)	36-38